

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

identificatiecode **44052-G-2013_88/EP05042/L001/D01/SD001**

omschrijving **Woning links**

straat **Kerkstraat** nummer **10B** bus

postnummer **9860** gemeente **Oosterzele**

datum ingebruikname **01/11/2014**

datum einde werken **/**

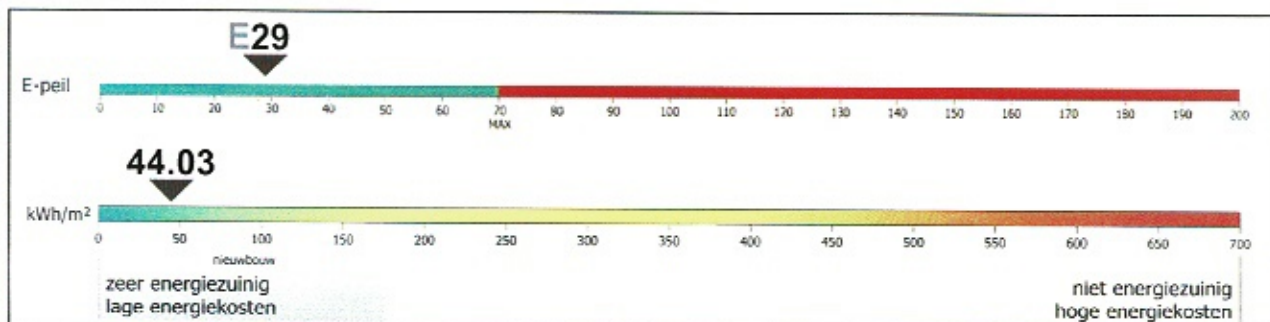
datum vergunning / melding **02/07/2013**

De bouwknopen zijn meegerekend

softwareversie **1.8.4**

Berekend
E-peil

E29



verslaggever

voornaam **MARC**

achternaam **WELVAERT**

code verslaggever **EP05042**

straat **Kerrestraat**

nummer **56** bus

postnummer **9968**

gemeente **Assenede**

land **België**

kbo-nummer **0866211780**

firma **SECUWEL BVBA**

rechtsvorm **Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: **21/12/2015**

handtekening:

Dit certificaat is geldig tot en met **01/11/2024***

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

energieprestatie- en binnenklimaateisen.

JA NEEN

- | | | |
|-------------------------------------|--------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het E-peil voldoet. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
<input type="checkbox"/> vloeren <input type="checkbox"/> muren <input type="checkbox"/> vensters <input type="checkbox"/> dak <input type="checkbox"/> andere constructiedelen
<small>en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten</small> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het risico op oververhitting is beperkt. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | De netto-energiebehoefte voor verwarming voldoet. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. |

andere karakteristieken van de wooneenheid

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	15363.36	kWh
bruto vloeroppervlakte:	348.97	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	50.86	kWh/m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Tips om uw energieverbruik te verminderen vindt u op de website www.energiesparen.be

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaateisen

De Vlaamse energieprestatie-regelgeving legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2.5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

BEN

BEN staat voor bijna-energie-neutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen, in heel Europa zelfs. BEN-bouwen is vandaag al de slimste keuze, meer informatie via www.energiesparen.be/BEN

Vlaamse overheid
 Vlaams Energieagentschap
 E-mail: energie@vlaanderen.be
 Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

Woning links

44052-G-2013_88/EP05042/L001/D01/SD001

Dossiernaam: Maebe Rudy
 Nieuwbouw
 Ontvangstdatum: 21/12/2015

Dossiercode: L001
 Wonen
 EPBSoftware versie 1.8.4

Oosterzele

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energieagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energieagentschap, e-mail: energie@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

Algemene gegevens van Woning links

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Kerkstraat 10B
 Postnummer en gemeente: 9860 Oosterzele
 Naam v/d verkaveling:
 Afdeling:
 Kadastrale gegevens: 6

Lotnummer:
 Nummers:
 501k

Sectie:
 a

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning: 28/03/2013
 Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning: 02/07/2013
 Datum melding: /
 Datum van ingebruikname: 01/11/2014
 Datum einde van de werken: /

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw
Bestemming(en): Wonen
Sociale huisvesting: Nee
Zijn er bij de renovatie vensters vervangen? /
Type gebouw: Eengezinswoning
Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Dit is de linkse woning

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: RUDY MAEBE
RRN: 63122046551
Geboortedatum: 20/12/1963
Geslacht: M
Straat, nummer en busnummer: KERKSTRAAT 10 B000
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9860 OOSTERZELE
Is ook eigenaar: Ja
 Nee

2. Gegevens van de aangifteplichtige 2

Voor- en achternaam: CHRISTEL VAN SIMAEYS
RRN: 65090522880
Geboortedatum: 05/09/1965
Geslacht: V
Straat, nummer en busnummer: KERKSTRAAT 10 B000
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9860 OOSTERZELE
Is ook eigenaar: Ja
 Nee

3. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

Ja
 Nee

4. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : MARC WELVAERT
Functie: Zaakvoerder
Firma: SECUWEL BVBA
Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
KBO-Nummer: 0866211780
Straat, nummer en busnummer: Kerrestraat 56
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9968 Assenede
Code verslaggever: EP05042

5. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Anthony Vanderstraeten
Straat, nummer en busnummer: Sint Lievensstraat 6620
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9860 Gijzenzele

